

Số: 61 /TBNY-PCC

Ninh Thuận, ngày 12 tháng 5 năm 2025

**THÔNG BÁO VIỆC THỤ LÝ CÔNG CHỨNG VĂN BẢN
KHAI NHẬN DI SẢN.**

Di sản

Phần quyền quyền sở hữu tiền tiết kiệm và xe mô tô, xe gắn máy tọa lạc tại địa chỉ phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, Ninh Thuận.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Đông Hải.

Phòng Công chứng số 1 tỉnh Ninh Thuận đang thụ lý hồ sơ khai nhận di sản do ông **Võ Thành Hoan** để lại cho các đồng thừa kế có nội dung như sau:

I. NGƯỜI KHAI NHẬN VÀ ĐỀ NGHỊ NIÊM YẾT

1. Bà: **Trần Thị Thỏ**. Sinh năm: 1959.

Hộ chiếu số: K 0146111 cấp ngày 04/3/2022 tại San-phran-xít-cô.

Nơi thường trú: Khu phố 9, phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

2. Bà: **Lê Thị Bích Hưng**. Sinh năm: 1989.

CCCD số: 058189005041 cấp ngày 27/6/2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội.

Nơi thường trú: Khu phố 9, phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

3. Bà: **Võ Lê Ngọc Hân**. Sinh ngày 18 tháng 7 năm 2015.

Theo bản sao Giấy Khai sinh số: 536, quyền số: 02/2015 cấp ngày 05/11/2015 tại UBND phường Đông Hải.

Nơi thường trú: Khu phố 9, phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

4. Bà: **Võ Lê Ngọc Hà**. Sinh ngày 08 tháng 4 năm 2019.

Theo bản sao Giấy Khai sinh số: 584 cấp ngày 24/9/2020 tại UBND phường Đông Hải.

Nơi thường trú: Khu phố 9, phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Bà **Trần Thị Thỏ** là mẹ ruột của ông **Võ Thành Hoan**. Bà **Lê Thị Bích Hưng** là vợ của ông **Võ Thành Hoan** và cùng các con có tên trên. Theo quy định của pháp luật, những người có tên trên là những người thừa kế thuộc hàng thứ nhất của ông **Võ Thành Hoan**.

II. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN

Ông **Võ Thành Hoan**. Sinh năm 1981, chết ngày 12/6/2023, nơi chết: Khu phố 9, phường Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận theo Trích lục khai tử số 152/TLKT do UBND phường Đông Hải cấp ngày 26/6/2023.

III. DI SẢN THỪA KẾ

1. Phần thuộc quyền sở hữu của ông **Võ Thành Hoan** đối với số tiền là **150,000,000 VND (Một trăm năm mươi triệu đồng Việt Nam)** (kể cả lãi nếu có) được gửi tại **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, Ninh Thuận** (theo Sổ tiết kiệm có kỳ hạn số: **AD 00018631398** ngày 25/01/2022).

2. Phần thuộc quyền sở hữu của ông **Võ Thành Hoan** đối với xe mô tô, xe gắn máy mang biển số 85B1-964.05 đã được Công an thành phố Phan Rang – Tháp Chàm – Công An tỉnh Ninh Thuận cấp Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe gắn máy số **85 007987** ngày 06/02/2023, cụ thể như sau:

- Nhân hiệu : YAMAHA.
- Số loại : EXCITER 155
- Số máy : G3M5E159848.
- Số khung : RLCUG1220NY019035.
- Màu sơn : Vàng Đen.

IV. NỘI DUNG KHAI NHẬN DI SẢN

Người thừa kế khai rằng, sinh thời ông **Võ Thành Hoan** không để lại Di chúc, không có con nuôi, không có con riêng và không có cha mẹ nuôi. Do đó, những người thừa kế theo pháp luật phần di sản của ông **Võ Thành Hoan** gồm:

- Cha của ông **Võ Thành Hoan** có tên là **Võ Năng**, sinh năm 1954, chết ngày 06/10/2013, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: phường Đông Hải, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, Ninh Thuận theo Giấy chứng tử số: 143, quyền số: 01 do UBND phường Đông Hải cấp ngày 21/10/2013.

- Mẹ của ông **Võ Thành Hoan** có tên là **Trần Thị Thỏ**.

- Vợ ông **Võ Thành Hoan** tên là **Lê Thị Bích Hưng**. (có giấy kết hôn).

- Ông **Võ Thành Hoan** và bà **Lê Thị Bích Hưng** có các người con như đã nêu trên.

Như vậy, những người được hưởng di sản của ông **Võ Thành Hoan** gồm các ông, bà: **Trần Thị Thỏ, Lê Thị Bích Hưng, Võ Lê Ngọc Hân, Võ Lê Ngọc Hà**.

Bà **Trần Thị Thỏ** đã có Văn bản từ chối nhận di sản đã được Công chứng viên Phòng Công chứng Số 1, tỉnh Ninh Thuận chứng nhận số công chứng 2135, quyền số 01/2025 TP/CC-SCC/TC ngày 07/5/2025.

Bằng văn bản này, các bà: **Lê Thị Bích Hưng, Võ Lê Ngọc Hân, Võ Lê Ngọc Hà** tự nguyện nhận phần di sản mình được thừa kế từ khối di sản mà ông **Võ Thành Hoan** để lại theo luật định.

V. ĐỀ NGHỊ

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót người được thừa kế hoặc di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu của ông **Võ Thành Hoan** hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc thỏa thuận phân chia di sản trên, xin vui lòng thông báo cho **Phòng Công chứng số 1 tỉnh Ninh Thuận** (Tại trụ sở số 24 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Dinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Điện thoại 0259.3822520).

Sau 15 ngày (kể từ ngày ký niêm yết thông báo này), nếu Phòng Công chứng số 1 tỉnh Ninh Thuận không nhận được ý kiến phản hồi. Phòng Công chứng sẽ tiến hành công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia di sản nêu trên.

Mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân phường **Đông Hải, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận** trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT-HS.

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1 NINH THUẬN